

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة التعليم العالي والبحث العلمي

سطيف في: 30 جويلي 2025

جامعة محمد لامين دباغين سطيف 2

رقم التعريف الجبائي: 001119019064540

إعلان عن إستشارة رقم 2025/.....

تعلن مديرية جامعة محمد لامين دباغين - سطيف 2 عن إجراء استشارة متعلقة باعداد خبرة عقارية و مخطط مسحي و وثيقة قياس لجامعة محمد

دباغين سطيف 2.

يشارك في هذه الإستشارة كل للمهندسين الخبراء العقاريين المعتمدين المختصين في مجال مسح الاراضي وعلى المشاركين في هذه الإستشارة سحب وإيداع دفاتر الشروط على مستوى (الأمانة العامة- المديرية الفرعية للمالية والمحاسبة- رئاسة الجامعة- الهضاب إبتداء من أول ظهور لهذا الإعلان مقابل دفع مبلغ ألف وخمسمائة دينار جزائري (1 500.00 دج) لدى المحاسب الرئيسي بملحق مديرية الجامعة.

الوثائق التنظيمية المكونة للعرض:

يجب أن تكون الوثائق التنظيمية المكونة للعرض سارية المفعول عند تاريخ فتح الأظرفة وتشمل مايلي:

A-ملف الترشيح: ويشمل الوثائق التالية:

- تصريح بالترشح مملوء وممضي ومختوم من طرف المتعهد
- التصريح بالنزاهة، مملوء وممضي ومختوم من طرف المتعهد
- شهادة الاعتماد في ميدان خبير عقاري معتمد سارية المفعول.
- ملاحظة هامة: لا تطلب الوثائق التي تبرر المعلومات التي يحتويها التصريح بالترشح إلا الحائز على الصفقة والذي يجب عليه تقديمها في اجل أقصاه عشرة (10) أيام من تاريخ إخطاره وعلى أي حال قبل إعلان المنح المؤقت وإذا لم تقدم الوثائق المذكورة أعلاه في الآجال المطلوبة أو تبين بعد تقديمها أنها تتضمن معلومات غير مطابقة لتلك المذكورة في التصريح بالترشح يرفض العرض للمعني وتستأنف المصلحة المتعاقدة إجراء منح الصفقة .

وإذا اكتشفت المصلحة المتعاقدة بعد إمضاء الصفقة إن المعلومات التي قدمها صاحب الصفقة زائفة فإنها تأمر بفسخ الصفقة تحت مسؤولية المتعامل المتعاقد دون سواء .
و تتمثل هذه الوثائق في:

- نسخة من مستخرج جدول الضرائب خالي من الديون أو مرفق بجدول التسديد ساري المفعول.
- شهادة أداء المستحقات CNAS و CASNOS سارية المفعول
- شهادة إيداع الحسابات الاجتماعية بالنسبة للشخص المعنوي .
- رقم التعريف الجبائي NIF .
- نسخة طبق الأصل من شهادة السوابق العدلية رقم 03 للمتعهد سارية المفعول وتحتوي على عبارة لاشئ.

B- العرض التقني: يحتوي على الوثائق التالية:

- التصريح بالاكنتاب مملوء وممضي ومختوم و مؤرخ من طرف المتعهد (حسب النموذج المرفق).
- مذكرة تقنية تبريرية مملوءة وممضية ومختومة ومستوفية لكل البيانات وتعتبر وثيقة إقصائية في حالة عدم إدراجها في الملف.
- دفتر الشروط يحتوي في آخر صفحته على العبارة "قرئ و قبل" مكتوب بخط اليد و مملوء و ممضى من طرف المتعهد.

C- العرض المالي: يحتوي على الوثائق التالية:

- رسالة التعهد مؤشرة وممضية ومؤرخة من طرف المتعهد (حسب النموذج المرفق).
- جدول الأسعار بالوحدة مؤشر وممضي ومؤرخ من طرف المتعهد.
- التفصيل التقديري والكمي مؤشر وممضى ومؤرخ من طرف المتعهد.
- يقدم العرض في ثلاثة أظرفة منفصلة ومقفلة بإحكام يبين كل منها تسمية المؤسسة و موضوع الاستشارة وتتضمن عبارة ملف الترشيح أو العرض التقني أو العرض المالي وتوضع هذه الأظرفة الثلاثة في ظرف آخر مقفل بإحكام مبهم لا يحمل إلا عبارة " لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض"
- ✓ يوضع ملف الترشيح في ظرف منفصل ومقفل بإحكام، يحمل العبارة التالية:

تسمية المؤسسة:

استشارة رقم 2025/2
إعداد خبرة عقارية ومخطط مسحي ووثيقة قياس لجامعة محمد لمين دباغين سطيف 2
"ملف الترشيح"

✓ يوضع العرض التقني ظرف منفصل ومقفل بإحكام، يحمل العبارة التالية:

تسمية المؤسسة:

استشارة رقم 2025/2
إعداد خبرة عقارية ومخطط مسحي ووثيقة قياس لجامعة محمد لمين دباغين سطيف 2
"العرض التقني"

✓ يوضع ملف العرض المالي في ظرف منفصل ومقفل بإحكام، يحمل العبارة التالية:

تسمية المؤسسة:

استشارة رقم 2025/2
إعداد خبرة عقارية ومخطط مسحي ووثيقة قياس لجامعة محمد لمين دباغين سطيف 2
"العرض المالي"

✓ توضع الأظرفة الثلاث في ظرف آخر، مقفل بإحكام ومغفل، يحمل العبارة التالية:

" لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض "

استشارة رقم 2025/2

إعداد خبرة عقارية ومخطط مسحي ووثيقة قياس لجامعة محمد لمين دباغين سطيف 2
للسنة المالية 2025

• تودع العروض لدى الأمانة العامة- المديرية الفرعية للمالية والمحاسبة بمقر رئاسة جامعة محمد لمين دباغين- سطيف 2 محمولة من طرف العارض شخصيا أو مثله.

• حدد آخر اجل لإيداع العروض بـ : ثمانية (08) أيام ابتداء من تاريخ صدور هذا الإعلان، كما يبقى المتعهدون ملزمون بعروضهم لمدة تسعون (90) يوما زائد مدة تحضير العروض ابتداء من التاريخ النهائي لإيداع العروض.

✓ فتح الأظرفة يكون يوم 06 افريل 2025 على الساعة 10h00 بمقر رئاسة جامعة محمد لمين دباغين سطيف 2 وعليه سيتم

فتح الأظرفة في جلسة علنية في آخر يوم لإيداع العروض وإذا صادف هذا اليوم (يوم عطلة أو يوم راحة قانونية) ، فإن مدة ايداع العروض تمدد إلى غاية يوم العمل الموالي ويعتبر هذا الإعلان بمثابة دعوة للمتعهدين الراغبين في حضور جلسة فتح الأظرفة بمقر رئاسة جامعة محمد لمين دباغين- سطيف 2.

سطيف في : 30 مارس 2025

مدير الجامعة

مدير الجامعة

الاستاذ: الخبير قش

